

# GEMEINDEKANZLEI

An verschiedene Empfänger

Vogelsangstrasse 2  
5412 Gebenstorf  
Telefon 056 201'94 30  
Telefax 056 201 94 94  
e-mail [gemeindekanzlei@gebenstorf.ch](mailto:gemeindekanzlei@gebenstorf.ch)  
[www.gebenstorf.ch](http://www.gebenstorf.ch)

Referenz: GI

5412 Gebenstorf, 08.02.2017

## Mitteilungen des Gemeinderates

### Baubewilligungen

Die Baubewilligung wurde erteilt an: ISO Immobilien Scandurra Oliverio GmbH, Haselbuck 5, 5420 Ehrendingen für den Teilabbruch Gebäude Nr. 272/1104 und Neubau von Wohn- und Geschäftshäusern auf Parzellen Nr. 602 und 938 an der Poststrasse 1 in Gebenstorf. Marco Killer, Pilgerstr. 39, Baden-Dättwil für den Abbruch des Gebäudes Nr. 1037 und Neubau eines Einfamilienhauses auf Parzelle Nr. 1496 an der Reichstrasse 12 in Gebenstorf.

### Sanierung Sandstrasse 12A – 20B sowie Sanierung Staldenstrasse; Vergabe Projektierungsarbeiten

Die Gemeinde Gebenstorf saniert seit Sommer 2015 bis Herbst 2017 die Sandstrasse, an welche auch die Staldenstrasse sowie die Sandstrasse 12A-20B anschliesst.

#### Staldenstrasse:

Der bestehende Knoten in die Sandstrasse verläuft schiefwinklig zum Hang. Dadurch ist ein Abbiegen von der Staldenstrasse in die Sandstrasse in Fahrtrichtung Dorf nur bedingt und teils nur mit Manövrieren möglich. Ebenfalls sind die Gefällsverhältnisse im Knotenbereich ungünstig. Im Zusammenhang mit dem Ausbau der Sandstrasse sind zur Verbesserung des Knotens drei Varianten erarbeitet worden. Mit dem Knotenausbau soll auch gleichzeitig der gemeindeeigene Teil der Staldenstrasse saniert werden. Der Belagsaufbau ist schadhaf und für die künftigen Ansprüche nicht mehr ausreichend. Der gesamte Belagsaufbau beträgt nur ca. 5cm. Hinzu kommt, dass die Strasse bergseitig keine Randabschlüsse besitzt. Die Werkleitungen Wasser und Abwasser sind grösstenteils veraltet, respektive unterdimensioniert und müssen ersetzt oder ergänzt werden.

#### Sandstrasse 12A – 20B:

Die Sandstrasse 12A bis 20B besitzt in der heutigen Form einen schadhaf und für die künftigen Ansprüche nicht mehr ausreichenden Belagsaufbau und muss daher durch einen

zweischichtigen Belag ersetzt werden. Der bestehende Fussweg (Kiesweg) von der Sandstrasse 18a bis zur Landstrasse soll ebenfalls erneuert werden. Die Werkleitungen Wasser und Abwasser sind grösstenteils veraltet, respektive unterdimensioniert und müssen ersetzt resp. ergänzt werden.

Der Gemeinderat hat das Ingenieurbüro Gähler + Partner AG, Ennetbaden mit den Ingenieurarbeiten für ein Bauprojekt an der Staldenstrasse sowie der Sandstrasse 12A -20B beauftragt. Die notwendigen Kredite werden an der Rechnungsgemeindeversammlung vom 22. Juni 2017 beantragt.

### **Ersatz Wasserleitung Mattenweg bis Oberriedenstrasse**

Der Gemeinderat hat das Ing.-Büro Gerber & Partner AG Windisch mit der Submission und Ausführung für den Ersatz der Wasserleitung Mattenweg bis Oberriedenstrasse beauftragt.

### **Verkehrskonzept Geelig**

Im Rahmen der Sanierung der Land- / Vogelsangstrasse in Gebenstorf wurde die Erschliessung des Gebietes „Geelig“ im Hinblick auf die Anschlüsse (Geeligstrasse / Hornblickstrasse) an die Kantonsstrasse untersucht. Dabei wurden verschiedene Varianten überprüft und anhand von Kriterien wie der Leistungsfähigkeit und den Kosten beurteilt. Die Untersuchung führte zum Schluss, dass die Erschliessung des Gebietes „Geelig“ auch zukünftig weiterhin über die beiden bestehenden Anschlüsse erfolgt.

Aufbauend auf dieser Erkenntnis wurde die Firma Ballmer+Partner AG vom Gemeinderat beauftragt, die Verkehrssituation innerhalb des Gebietes „Geelig“ zu untersuchen und Massnahmen zur Verbesserung der Verkehrssituation vorzuschlagen.

Entlang der Strassen Geelig-, Wambister- und Hornblickstrasse haben sich in den vergangenen Jahren verschiedene Verkaufsgeschäfte mit kundenintensiver Nutzung angesiedelt. Dabei ist das Zusammenspiel zwischen dem gewachsenen Verkehrsaufkommen und der Infrastruktur aus Sicht der Bevölkerung und der Gemeinde unbefriedigend. Probleme wie z. B. Fahrbahnbreite, Sichtweiten, Parkplatzein- und ausfahrten, Fussverkehr und Hindernisfreiheit sind zu lösen bzw. zu verbessern. Der Gemeinderat wird nun den angrenzenden Grundeigentümern die Projektunterlagen zustellen und diese einladen, um die einzelnen Verkehrsmassnahmen zu besprechen und deren Umsetzung zu prüfen.

### **Ein langjähriges Arbeitsjubiläum dürfen feiern...**

*Ueli Häusermann*, Forstwart und stellvertretender Förster. Er trat am 1. Februar 1997 seine Arbeitsstelle beim Forstbetrieb Gebenstorf an und darf auf ein 20-jähriges Arbeitsjubiläum zurückblicken.

*Renate Giacomelli*, stellvertretende Abteilungsleiterin Steuern. Sie stellte sich am 4. Februar 1992 also vor 25 Jahren in die Dienste der Gemeinde Gebenstorf. In Würdigung der langen Unternehmenstreue gratulieren wir den beiden Mitarbeitenden zum Arbeitsjubiläum und danken ihnen für den grossen Einsatz und die bisher geleisteten Dienste sowie für die stets angenehme Zusammenarbeit.