



# BAUGESUCH

## ordentliches Verfahren

Nr. .... Jahr: .....

**Bauvorhaben** (genaue Bezeichnung)

.....  
.....

**Standort**

Strasse ..... Nr. ....

Parz.-Nrn. .... Assek.-Nr. ....

**Bauherr:** ..... Tel. P. ....

..... Tel. G. ....

E-Mail:.....

**Grundeigentümer:** ..... Tel. P. ....

..... Tel. G. ....

**Projektverfasser:** ..... Tel. P. ....

..... Tel. G. ....

Profile aufgestellt am ..... Kontrolle durch ABP .....

**Unterschriften:**

Der Bauherr: ..... Der Grundeigentümer: ..... Der Projektverfasser: .....

.....

Eingang Abteilung Bau & Planung:

**Auflage:**

..... vom: ..... bis: .....

<b>BEILAGEN</b>				
vom Bauherrn anzugeben		Wird von der Gemeinde ausgefüllt		
		Eingang	Weiterleitung	zurück an ABP
<input type="checkbox"/>	Bauprojekt (je im Doppel) Situationsplan M. 1:500 Grundrisse, Schnitte und Fassaden min. M. 1:100 Grundbuchauszug			
<input type="checkbox"/>	Ausnützungsberechnung mit Schema (im Doppel)			
<input type="checkbox"/>	Anschlussgesuch an die öffentliche Kanalisation <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>	Anschlussgesuch an die Wasserversorgung <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>	Zivilschutzraum-Eingabe <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>	Ölfeuerungs-gesuch <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>	Nachweis energetische Massnahmen (Wärmeschutz und Lüftungstechnische Anlagen) <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>	Lärmschutznachweis <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>	Departement Bau, Verkehr und Umwelt (gemäss § 63 BauG) <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>	Gesuch für kantonale Brandschutzbewilligung (AVA) <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>	Gesuch für kommunale Brandschutzbewilligung <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>	Gesuch für KIGA <sup>1</sup>			
<input type="checkbox"/>				

1: Anzahl Beilagen siehe entsprechende Gesuchsformulare

<b>BAUBEWILLIGUNGSVERFAHREN</b>	(Wird von der Gemeinde ausgefüllt)
<b>Einsprachen Dritter</b>	
Am: .....	Von: .....
Am: .....	Von: .....
Am: .....	Von: .....
Am: .....	Von: .....
<b>Baubewilligung und Einspracheentscheid des Gemeinderates</b>	Am: ..... PA-Nr.: .....
<b>Verwaltungsbeschwerde gegen den Entscheid des Gemeinderates beim Departement Bau, Verkehr und Umwelt eingereicht:</b>	
Am: .....	Von: .....
Am: .....	Von: .....
<b>Entscheid des Departements Bau, Verkehr und Umwelt</b>	Am: ..... Nr.: .....
<b>Verwaltungsbeschwerde an das kantonale Verwaltungsgericht eingereicht:</b>	
Am: .....	Von: .....
Am: .....	Von: .....
<b>Entscheid des Verwaltungsgerichtes</b>	Am: ..... Nr.: .....

# BAUBESCHRIEB vom Bauherrn anzugeben

<b>Geschosse</b>	Anzahl Vollgeschosse: .....	Anzahl Geschosse inkl. Dach- und Untergeschoss .....	
<b>Zimmer</b>	Anzahl Wohnungen .....	à Zimmer .....	
	Anzahl Wohnungen .....	à Zimmer .....	
	Anzahl Wohnungen .....	à Zimmer .....	
	Anzahl Wohnungen .....	à Zimmer .....	
	Anzahl Wohnungen .....	à Zimmer .....	
	<b>Total Wohnungen</b> .....	<b>Total Zimmer</b> .....	
<b>Invalidengerechtigkeit</b>	.....		
<b>Parkierung</b>	Anzahl Garagen .....	Anzahl Parkplätze .....	
	Anzahl Besucherplätze .....	Anzahl Invalidenparkplätze .....	
<b>Kinderspielplatz</b>	Fläche im m <sup>2</sup> .....		
<b>Angaben über gewerbliche und industrielle Betriebe</b>	Nutzung: .....		
	.....		
	Umweltverträglichkeit: .....		
	Anzahl Arbeitsplätze: .....		
<b>Heizung</b>	Art: .....	Lage: .....	
<b>Cheminées</b>	Art: .....	Lage: .....	
<b>Erdgeschosskote</b>	Meter über Meer: .....	Bezugspunkt: .....	
<b>Bauart/Material</b>	<b>Bauteil</b>	<b>Material/Struktur/Art</b>	<b>Farbe</b>
	Aussenmauern UG	.....	.....
	Aussenmauern OG	.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
	Dacheindeckung	.....	.....
	Spenglerarbeiten	.....	.....
	Türen	.....	.....
	Tore	.....	.....
	Fenster	.....	.....
	Storen,Läden	.....	.....
	Sonnenstoren	.....	.....
		.....	.....
		.....	.....
<b>Baukosten (ohne Land)</b>	Umbauter Raum nach SIA		
	.....	m <sup>3</sup> .....	Fr. .... Fr. ....
	.....	m <sup>3</sup> .....	Fr. .... Fr. ....
	Umgebungsarbeiten		Fr. ....
	<b>Total</b>		<b>Fr.</b> .....

# BAUKONTROLLEN

Arbeiten	Meldung durch den Bauherrn am	Wird von der Gemeinde ausgefüllt					
		Kontrolle		Nachkontrolle		Nachkontrolle	
		am	durch	am	durch	am	durch
Beginn der Arbeiten (Aushub)							
Schnurgerüstkontrolle							
Werkleitungen <b>vor dem Eindecken</b>	Kanalisation Wasser Elektrisch						
Kontrolle Schutzräume							
Rohbaukontrolle							
Bezugskontrolle							
Besondere Kontrollen	Umgebung Weitere Kontrollen						
Fertigstellungsanzeige Geometer	durch Gemeinde						
<b>Meldung schriftlich mit dem Formular oder telefonisch an das entsprechende Amt</b>							