

GEMEINDEKANZLEI

An verschiedene Empfänger

Vogelsangstrasse 2
5412 Gebenstorf
Telefon 056 201'94 30
Telefax 056 201 94 94
e-mail gemeindekanzlei@gebenstorf.ch
www.gebenstorf.ch

Referenz: Gl

5412 Gebenstorf, 26.04.2022

Mitteilungen des Gemeinderates

Genehmigung der Gesamtrevision «Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland»

Der Regierungsrat hat die von der Gemeindeversammlung am 10. Juni 2021 beschlossene Gesamtrevision «Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland» der Gemeinde Gebenstorf mit Auflagen genehmigt und den Beschluss am 19. April im kantonalen Amtsblatt publiziert. Der Genehmigungsbeschluss und die einschlägigen Akten können während der 30-tägigen Beschwerdefrist bei der Abteilung Raumentwicklung des Departements Bau, Verkehr und Umwelt, Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau, eingesehen werden. Den Publikationstext mit Rechtsmittelbelehrung finden Sie unter <https://amtsblatt.ag.ch/publikationen/>

Sanierung Oberriedenstrasse Ost

Gemäss aktueller Werterhaltungsplanung drängen sich Sanierungsmassnahmen für den Strassenoberbau und die Werkleitungen für die Oberriedenstrasse Ost auf. Das Sanierungsprojekt wurde durch die KSL Ingenieure AG in Baden-Dättwil erarbeitet.

Der Sanierungsumfang der Strasse beinhaltet den gesamten Strassenraum von der Neumattstrasse bis unmittelbar vor die Unterriedenstrasse. Die Strasseninstandstellung umfasst den Ersatz der gesamten Foundation, der Randabschlüsse, der Strassenentwässerung und des Belages auf einer Länge von ca. 440 Metern. Die Strasse – im Bereich der Neumattstrasse bis Usserbirch ca. 300 Meter - wird im Interesse der Sicherheit auf eine durchgängige Breite von 5 m zurückgebaut.

Gemäss der Generellen Wasserversorgungsplanung (GWP) besteht im ganzen Projektperimeter dringender Handlungsbedarf. Mehrere Stromausfälle im Gemeindegebiet sowie etliche Wasserleitungsbrüche sind in jüngster Zeit aufgetreten und auf die mangelhaften Werke zurückzuführen. Das Trinkwasserprojekt umfasst daher den Ersatz der vorhandenen Trinkwasserleitung auf einer Länge von 445 m.

Im Zuge des Generellen Entwässerungsplans (GEP 2. Generation) wurden die Leitungen und Schächte des öffentlichen Abwassernetzes mittels Kanalfernsehaufnahmen untersucht, ausgewertet und entsprechende Massnahmen definiert. Die Abwasserleitung ist in einem genügenden Zustand und kann von Innen saniert werden.

Im Bereich der hangseitig anstossenden Birchhofstrasse sind Fremdwasserzutritte (nicht verschmutztes Wasser, welches stetig anfällt) zu verzeichnen. Damit die anfallenden Sauberwassermengen zukünftig in den Vorfluter abgeleitet werden, soll im Zuge des Projekts eine neue Sauberwasserleitung erstellt werden. Mit der Sanierung der Oberriedenstrasse West soll dann später die Ableitung in die Reuss fertig gestellt werden. Auch weitere Werkeigentümer haben dringenden Sanierungsbedarf angemeldet. Vor allem die Stromversorgung ist in einem desolaten Zustand und musste vor einigen Monaten provisorisch Instand gestellt werden.

Kosten und Finanzierung

Strassenbau inkl. Beleuchtung	Fr. 1'098'000.00 *
Wasserversorgung (inkl. Rohrlegearbeiten)	Fr. 463'000.00 **
Abwasserbeseitigung	Fr. 549'000.00 **
Total Kosten inkl. Mehrwertsteuer	Fr. 2'110'000.00

* steuerfinanziert ** eigenwirtschaftlich finanziert

Die Investitionen sind in den Finanzplänen der Einwohnergemeinde und der Eigenwirtschaftsbetriebe vollumfänglich berücksichtigt. Der entsprechende Kreditantrag wird der Gemeindeversammlung vom 9. Uni 2022 zur Beschlussfassung unterbreitet.

Ampeln stehen nach Prüfung der Gemeinderechnungen 2021 durch die Finanzkommission und die BDO AG auf grün

Gemäss vorliegendem Bericht der Finanzkommission wird bestätigt, dass die Jahresrechnung 2021 der Gemeinde den gesetzlichen Vorschriften entspricht. Das Prüfungsurteil berücksichtigt zudem auch die Ergebnisse der externen Bilanzrevision, welche durch die BDO AG durchgeführt wurde. Es wird bestätigt; dass die Buchhaltung sauber und übersichtlich geführt ist, die Erfolgsrechnung, die Investitionsrechnung sowie die Bilanz mit der Buchhaltung übereinstimmen. Die Buchführung, Darstellung der Vermögenslage werden transparent ausgewiesen.

GEMEINDEKANZLEI GEBENSTORF