

GEMEINDEKANZLEI

An verschiedene Empfänger

Vogelsangstrasse 2
5412 Gebenstorf
Telefon 056 201'94 30
Telefax 056 201 94 94
e-mail gemeindekanzlei@gebenstorf.ch
www.gebenstorf.ch

Referenz: Gl

5412 Gebenstorf, 21.06.2022

Mitteilungen des Gemeinderates

Baubewilligungen

Die Baubewilligung wurde erteilt an: Andrea Schmidli und Thomas Anner, Sternackerstr. 12, Brugg für den Neubau eines Einfamilienhauses auf Parzelle Nr. 1835 an der Aarestrasse 26 in Vogelsang. Krisztian Juhasz und Erika Kitti Berényi, Schulhausstr. 14, 5237 Mönthal für eine LW-Wärmepumpe (Innenaufstellung) auf Parzelle Nr. 1651 an der Sandstrasse 12B in Gebenstorf. STWEG Schulstrasse 2 Vogelsang für eine LW-Wärmepumpe (Aussenaufstellung) auf Parzelle Nr. 1319 an der Schulstrasse 2 in Vogelsang.

Arbeitsvergaben Büelweg Süd

Der Gemeinderat hat gestützt auf die Bestimmungen des Submissionsdekrets folgende Arbeiten zur Sanierung des Büelweges Süd vergeben:

Baumeisterarbeiten: Erne AG Birrhard

Rohrlegearbeiten: IBB Energie AG Brugg

Sommeröffnungszeiten Gemeindeverwaltung

Wie in den Vorjahren werden auch dieses Jahr die Schalteröffnungszeiten während der Sommerzeit, d.h. vom **11. Juli bis 5. August 2022** wie folgt geändert:

Montag, ganztags von

08.00 - 11.30 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr **geöffnet**.

Dienstag bis Freitag:

08.00 – 11.30 Uhr **geöffnet. Nachmittags geschlossen**

Selbstverständlich können nach Absprache auch Besprechungstermine ausserhalb dieser Schalterzeiten vereinbart werden. In dringenden Fällen können Sie uns jederzeit telefonisch erreichen. Die Telefonnummern entnehmen Sie bitte dem automatischen Sprechband. Ab dem 8. August 2022 sind die Schalter wieder ganztags geöffnet, jedoch werden weitere Einschränkungen im Zusammenhang mit der laufenden Sanierung des Gemeindehauses nicht ausgeschlossen.

Öffnungszeiten Betriebsamt Gebenstorf-Birmenstorf-Turgi

Analog der letzten Jahre werden die Öffnungszeiten des Betriebsamtes während den Betriebs- bzw. Sommerferien reduziert.

Während den Betriebs- bzw. Sommerferien vom Dienstag, 05. Juli bis und mit Freitag, 05. August 2022, ist das Betriebsamt jeweils morgens von 08.00 bis 11.00 Uhr geöffnet (nachmittags geschlossen).

Am Montag, 11. Juli 2022, ist das Betriebsamt bis 18.00 Uhr geöffnet. Am Montag, 01. August 2022, ist das Betriebsamt den ganzen Tag geschlossen.

Sanierung Gemeindehaus – Baubeginn und eingeschränkter Gemeindebetrieb

Das heute bestehende Gemeindehaus wurde im Jahre 1963 erbaut. 1998 erfolgten eine bauliche Erweiterung sowie eine teilweise Sanierung der Innenräume und Schalteranlagen. Nun werden weitere dringende Sanierungen wie beispielsweise der Ersatz der Fenster im Altbauteil, die Liftanlage, die Akustik, das Dach, die Schalter Einwohner- und Sozial Dienste, die Cafeteria sowie die Elektroinstallation erfolgen. Die Gemeindeversammlung genehmigte dafür am 25. November 2021 einen Kredit in der Höhe von Fr. 850'000. Nachdem nun die Detailplanung erstellt wurde, können die Bauarbeiten starten. Am Montag, 27. Juni 2022 beginnen die Bauarbeiten mit dem Erstellen des Gerüsts. Sofern keine grösseren unvorhergesehenen Arbeiten ausgeführt werden müssen, werden die Bauarbeiten bis Anfang September 2022 abgeschlossen sein. Einzig die Liftanlage kann aufgrund von Lieferproblemen erst Ende dieses Jahr eingebaut werden.

Während der Bauzeit wird das Arbeiten in der Gemeindeverwaltung aufgrund von Emissionen und Immissionen nur beschränkt möglich sein. Ein Teil des Personals arbeitet im Homeoffice, der restliche Teil wird die Bevölkerung am Schalter und Telefon bedienen. Wir bitten Sie, uns wenn möglich per Telefon oder per E-Mail zu kontaktieren. Viele Anliegen können auch auf elektronischem Weg gelöst werden und es ist oft nicht zwingend nötig, dass Sie persönlich vorbeikommen. Wir danken Ihnen für das Verständnis.

Sanierung Flachdach Schulhaus Brühl 2 – Baubeginn

Die Gemeindeversammlung genehmigte am 25. November 2021 einen Kredit in der Höhe von Fr. 395'000 für dringliche Sanierungsarbeiten in der Schulanlage Brühl. Einige Arbeiten konnten in den letzten Monaten bereits abgeschlossen werden. In den kommenden Sommerferien und den Wochen danach werden das Flachdach des Hauptgebäudes des Schulhauses Brühl 2 sowie der Vordach saniert. Die Arbeiten beginnen am Montag 27. Juni 2022 und dauern je nach Witterung bis Ende August 2022.

Einführung Tempo 30 Zone Gebiet Geelig

Gestützt auf die allgemeinen Aussagen im kommunalen Gesamtplan Verkehr (KGV) und dem Entwicklungsrichtplan Geelig, soll im Gebiet Geelig die Tempo 30 Zone umgesetzt werden.

Innerhalb des Perimeters befinden sich neben Wohnnutzungen und vielen Geschäften und Parkplätzen auch eine KITA (Chinderpalast) und das Gemeindehaus. Das Gebiet Geelig ist zudem als kantonaler Wohnschwerpunkt definiert und soll zu einem attraktiven mischgenutzten Zentrumsquartier entwickelt werden. Mit der Umsetzung der Tempo 30 Zone im Geelig soll ein Grundstein zur attraktiven Entwicklung des kantonalen Wohnschwerpunkts gemäss Entwicklungsrichtplan gelegt werden. Zudem hat die Einführung der Tempo 30 Zone auch einen Einfluss auf die auszubauenden Strasseninfrastrukturen.

Der Gemeinderat hat durch das Büro Ballmer + Partner AG, Aarau ein Verkehrsgutachten erstellen lassen. Insbesondere die Verbesserung der Sicherheit des Fuss- und Veloverkehrs, die Verbesserung der Aufenthaltsqualität sowie die Vereinheitlichung des Verkehrssystems bzw. dessen Anpassungen an die vorhandene Strassenstruktur, können mit der Einführung einer Tempo 30 Zone erreicht werden.

Der Bericht ist zur abschliessenden Beurteilung dem Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung Tiefbau, Sektion Verkehrssicherheit eingereicht worden. Nach Rückmeldung des Kantons wird die Tempo 30 Zone im Gebiet Geelig öffentlich publiziert.

GEMEINDEKANZLEI GEBENSTORF